



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD ŠIBENIK
Gradonačelnik

KLASA: 410-01/23-01/02
URBROJ: 2182-1-03/1-23-2
Šibenik, 7. prosinca 2023.

Na temelju članka 48. stavak 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13- pročišćeni tekst i 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 53. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 2/21), Gradonačelnik Grada Šibenika donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga Odluke o Izmjeni Odluke o paušalnom porezu za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu za Grad Šibenik

Utvrđuje se Prijedlog Odluke o Izmjeni i dopune Odluke o paušalnom porezu za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu za Grad Šibenik, te se upućuje predsjedniku Gradskog vijeća Grada Šibenika, radi razmatranja na Gradskom vijeću.

GRADONAČELNIK
Željko Burić, dr.med.



Dostaviti:

1. Predsjedniku Gradskog vijeća
2. Gradonačelnik - ovdje
3. Dokumentacija - ovdje
4. Arhiv (spis) - ovdje

Na temelju članka 57. Zakona o porezu na dohodak ("Narodne novine", broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20, 151/22 i 114/23), Pravilnika o paušalnom oporezivanju djelatnosti iznajmljivanja i organiziranja smještaja u turizmu ("Narodne novine", broj 1/19, 1/20, 1/21 i 156/22) i članka 37. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“ broj 2/21), Gradsko vijeće Grada Šibenika na sjednici održanoj dana __ prosinca 2023. godine donosi

ODLUKU O IZMJENI ODLUKE
o paušalnom porezu za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu
za Grad Šibenik

Članak 1.

U Odluci o paušalnom porezu za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu za Grad Šibenik („Službeni glasnik Grada Šibenika“ broj 1/19 i 9/19) članak 2. mijenja se i glasi:

„Članak 2.

Visina paušalnog poreza po krevetu utvrđuje se ovisno o naselju gdje se nalazi soba, apartman i kuća za odmor, kamp, odnosno objekt za robinzonski smještaj te iznosi:

NASELJE	PAUŠALNI POREZ PO KREKETU, SMJEŠTAJNOJ JEDINICI ZA KAMP I ROBINZONSKI SMJEŠTAJ
Šibenik, Brodarica, Krapanj, Zlarin, Grebaštica, Žaborić	150,00 eur
Dubrava kod Šibenika, Jadrtovac, Kaprije, Lozovac, Raslina, Zaton, Žirje	105,00 eur
Boraja, Brnjica, Čvrljevo, Danilo, Danilo Biranj, Danilo Kraljice, Donje Polje, Goriš, Gradina, Konjevrate, Lepenica, Mravnica, Perković, Podine, Radonić, Sitno Donje, Slivno, Vrpolje, Vrsno	75,00 eur

Članak 2.

Ova Odluka objavit će se u "Službenom glasniku Grada Šibenika“, a stupa na snagu dana 1. siječnja 2024. godine.

KLASA: 410-01/23-01/
URBROJ: 2182/01-06-23-
Šibenik, . prosinca 2023.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ŠIBENIKA

PREDSJEDNIK
dr. sc. Dragan Zlatović

O B R A Z L O Ž E N J E

Prijedloga Odluke o izmjeni Odluke o paušalnom porezu za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu za Grad Šibenik

Prijedlogom Odluke o izmjeni Odluke o paušalnom porezu za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu (u daljnjem tekstu: Odluka) predlaže se donošenje odluke kojom bi se sukladno odredbama važećeg Zakona o porezu na dohodak utvrdila izmijenjena visina paušalnog poreza u smještajnim jedinicama pojedinih naselja koje se nalaze na području Grada Šibenika.

Visinu paušalnog poreza predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi za područje naselja u kojem se djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu pružaju.

Prijedlogom Odluke propisuje se povećanje postojeće visine paušalnog poreza te izjednačavanje iznosa po vrstama paušalnog poreza ovisno o turističkim razredima koji su određeni ovisno o razvijenosti i dostupnosti turističke infrastrukture, a koji se ne mijenjaju.

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZAJNTERESIRANOM JAVNOŠĆU

Naziv nacрта zakona, drugog propisa ili akta	Odluka o izmjeni Odluke o paušalnom porezu za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu za Grad Šibenik		
Naziv tijela nadležnog za izradu nacрта i provedbu savjetovanja	Grad Šibenik – Upravni odjel za financije		
Svrha dokumenta	Osnovni cilj savjetovanja je dobivanje povratnih informacija od zainteresirane javnosti o nacrtu Odluke o izmjeni Odluke o paušalnom porezu za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu za Grad Šibenik.		
Koji su predstavnici zainteresirane javnosti bili uključeni u postupak izrade odnosno u rad stručne radne skupine za izradu nacрта?	/		
Je li nacrt bio objavljen na internetskim stranicama ili na drugi odgovarajući način? Ako jest, kada je nacrt objavljen, na kojoj internetskoj stranici i koliko je vremena ostavljeno za savjetovanje? Ako nije, zašto?	<i>Internetske stranice tijela nadležnog za izradu nacрта</i>	DA	NE
	Prijedlog je javno objavljen u periodu od 6. studenog do 5. prosinca 2023. na službenoj internetskoj stranici Grada Šibenika.		
Koji su predstavnici zainteresirane javnosti dostavili svoja očitovanja?	Tijekom trajanja prethodnog savjetovanja zaprimljeni su komentari/primjedbe/prijedlozi privatnih iznajmljivača koji su navedeni u nastavku.		
Analiza dostavljenih komentara/primjedbi/prijedloga	Šarić Slavko	Visoka cijena, nema infrastrukture, luka, nema zabave	
	Silov Senka	Visoka cijena, I. kategorija, a nema kanalizacije i rasvjete	
	Gović Roko	Visoka cijena, I. kategorija, a nema kanalizacije i rasvjete	
	Bumbak Abramović Martina	Visoka cijena, I. kategorija, a nema kanalizacije i rasvjete	
	Pralija Sonja	Visoka cijena, I. kategorija, a nema kanalizacije	

Štimac Ranka	Previsoka cijena, a nema asfaltiranih pristupnih cesta ni kanalizacije
Čupić Barbara	Previsoka cijena, a nema asfaltiranih pristupnih cesta, kanalizacije i rasvjete
Matić Mladena	Neargumentirana cijena, nema kanalizacije, rasvjete, neasfaltirane ceste, neucrtane i neuređene plaže
Sučević Sandra	Previsoka cijena, ceste neasfaltirane, nema kanalizacije
Skorić Ante	Visoka cijena, nema infrastrukture
Skorić Gordana	Visoka cijena, nema infrastrukture
Gović Ivan	Visoka cijena, nema infrastrukture
Gović Zdenka	Visoka cijena, nema infrastrukture
Petković Zorica	Porez mora biti srazmjernan postojećoj infrastrukturi, nema kanalizacije ni javne rasvjete
Grozđanić Ankica	Turistički razred ne prati infrastrukturu, ceste neasfaltirane, nema rasvjete ni kanalizacije, plaže nisu ucrtane, problemi svake godine oko uređenja istih
Bumbak Ljiljana	Visoka cijena, I. kategorija, a nema kanalizacije i rasvjete
Kedžo Ante	Visoka cijena, nema kanalizacije i rasvjete
Batarelo Mirjana	Visoka cijena, luka umjesto plaže, nema rasvjete
Vukšić Marina	Visoka cijena, loša infrastruktura, luka, nema zabave
Vukšić Hrvoje	Visoka cijena, loša infrastruktura, plaža, kanalizacija, luka
Gović Grgur	Visoka cijena, infrastruktura ne prati cijenu poreza, kategorizacija po mjestu izdavanja
Radić Marin	Visoka cijena, infrastruktura ne prati cijenu poreza, kategorizacija po mjestu izdavanja
Vranjeka Ante	Visoka cijena, nema plaže, rasvjete, kanalizacije
Bačelić Copić Božena	Neopravdano visoka cijena, infrastruktura ne prati cijenu, mjesto nerazvijeno
Badžim Monika	Previsoka cijena, infrastruktura nikakva, nema podrške turističke zajednice
Dragović Gojko	Neopravdano visoka cijena, nema kanalizacije ni javne rasvjete
Raguž Goran	Visoka cijena, infrastruktura ne prati cijenu poreza, kategorizacija po mjestu izdavanja
Živković Rajna	Previsoka cijena, nema šetnice, ne siječe se drveće
Nevenka Gović	Previsoka cijena za mali apartman
ANONIMNO	Neopravdano visoka cijena, infrastruktura ne prati cijenu - nema kanalizacije, rasvjete, asfalta
ANONIMNO	Povećanje paušala nema adekvatno pokriće, ne postoji infrastruktura
ANONIMNO	Nema rasvjete i kanalizacije, nepoštena usporedba sa Šibenikom
ANONIMNO	Visoka cijena, nema rasvjete, kanalizacije, plaže
ANONIMNO	Puno problema u Žaboriću od 1975. godine
ANONIMNO	Neuređena šetnica, ulice, plaže, cijene noćenja nisu svakom iste pa su zato iste cijene paušala nerealne, povećanje prekomjerno
ANONIMNO	Neuređeno mjesto, plaže, ulice, nemaju svi jednaku cijenu apartmana

	Crljen Damir	Visoka cijena, potiče se rad na crno, neadekvatna infrastruktura, Vodice imaju nižu cijenu paušala
	ANONIMNO	Odlukom se pogoduje stranom kapitalu, potiče se crno tržište, predlaže se razdvajanje iznajmljivača u dvije kategorije - mali i rentijeri, zabraniti najam apartmana u stambenim zgradama
	ANONIMNO	Povećanje paušala kao u Vodicama, omogućiti iznajmljivačima da se izdaci obračunavaju za period za koji su prijavljeni, omogućiti bržu i jednostavniju prijavu i odjavu
<p>Obrazloženje razloga za neprihvatanje svih zaprimljenih komentara/primjedbi/prijedloga</p>	<p>S obzirom da se godinama nije mijenjala visina paušalnog poreza, a potrebe održavanja i izgradnje komunalne infrastrukture su sve veće, ista je povećana razmjerno u odnosu na prethodnu Odluku. Samim time je opravdano povećanje paušala koje predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi za područje naselja u kojem se djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu pružaju, a koje nije podignuto do zakonski propisanog maksimuma. S obzirom na gubitak financijskih sredstava od prireza i stav Grada da se zadržavaju iste stope poreza na dohodak, niža od 20 % i viša od 30%, prikupljena financijska sredstva bi upravo doprinijela, između ostalog, bržem razvoju komunalne infrastrukture, kao i realizaciji projekata koji se sufinanciraju iz nacionalnih i EU fondova u predstojećem višegodišnjem financijskom okviru.</p> <p>Primarno stajalište Grada je da prilikom donošenja ove Odluke ne dolazi do izmjena kategorizacije naselja po turističkim razredima ovisno o razvijenosti i dostupnosti turističke infrastrukture.</p> <p>Grad nije u nadležnosti po pitanju komentara da se potiče rad iznajmljivača na crno, već je za turističku inspekciju nadležna država.</p> <p>Grad nije u nadležnosti po pitanju komentara o razdvajanju iznajmljivača u dvije kategorije, već je za navedeno nadležna država.</p> <p>Grad nije u nadležnosti po pitanju komentara o zabrani najma apartmana u stambenim zgradama, već je za navedeno nadležna država.</p> <p>Grad nije u nadležnosti po pitanju komentara da se izdaci iznajmljivačima obračunavaju za period za koji su prijavljeni, već je za navedeno nadležna država.</p> <p>Grad nije u nadležnosti po pitanju komentara da se omogući brža i jednostavnija prijava i odjava, već je za navedeno nadležna regionalna samouprava.</p>	
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba javnog savjetovanja nije iziskivala dodatne financijske troškove.	
Tko je i kada izradio izvješće o provedenom savjetovanju?	Ime i prezime: Slobodan Tolić	Datum: 6. prosinca 2023.